

RZUT PARTERU

PARTER - ZESTAWIENIE POWIERZCHNI			
Lp	NR POM.	NAZWA POMIESZCZENIA	POWIERZCHNIA UŻYTKOWA (m2)
POMIESZCZENIA ŻŁÓBEK			
0.01	RECEPCJA + HOL		75.3
0.02	SZATNIA OKRYĆ ZEWNĘTRZNYCH		19.16
0.03	POM. PIERWSZEJ POMOCY		1.47
0.04	KABINA WC		1.3
0.05	PRZEDSIÓNEK WC		1.72
0.06	NATRYSK		3.17
0.07	POM. TRENERA/POM. SOCJALNE		11.75
0.08	SZATNIA MĘSKA (max. 30 osób)		16.58
0.09	WC MĘSKA		12.97
0.10	WC MĘSKA		12.97
0.11	SZATNIA MĘSKA (max. 30 osób)		16.63
0.12	SZATNIA DAMSKA (max. 30 osób)		16.66
0.13	WC DAMSKA		13.75
0.14	WC DAMSKA		12.97
0.15	SZATNIA DAMSKA (max. 30 osób)		16.67
0.16	KŁATKA SCHODOWA		14.60
0.17	WINDA		1.53
0.18	POM. ELEKTRYCZNE		16.94
0.19	KOTŁOWNIA		17.11
0.20	PRZYŁĄCZE WODY		7.8
0.21	MAGAZYN NA SPRZĘT SPORTOWY		44.48
0.22	MAGAZYN NA SPRZĘT SPORTOWY		39.21
0.22a	POMIESZCZENIE PORZĄDKOWE		13.75
0.23	HALA SPORTOWA 44 M X 25 M		1104.83
0.24	SALA DO ĆWICZEŃ AEROBIKUSILOWANIA		86.64
0.25	SZATNIA DAMSKA (max. 30 osób)		17.06
0.26	WC DAMSKA		12.22
0.27	WC MĘSKIE		12.97
0.28	SZATNIA MĘSKA (max. 30 osób)		15.57
0.29	KŁATKA SCHODOWA		24.54
0.30	WINDA		1.53
0.31	KOMUNIKACJA		119.20
POWIERZCHNIA UŻYTKOWA - SUMA			1797.56

- UWAGI:
- Wszystkie roboty należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami, "Wzrostami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych" odpowiedniemu przez Instytut Techniki Budowlanej oraz zasadami wiedzy i sztuki budowlanej.
 - Brak wskazania na rysunku technicznym elementu, którego zastosowanie wynika ze znanych na podstawie przyjętych rozwiązań w zakresie sztuki budowlanej nie zwalnia wykonawcę z konieczności skalkulowania i zastosowania takiego elementu w porównaniu z inwestorem a także z projektantem i za jego zgodą.
 - Każdy składnik projektowy należy rozpatrywać i rozpracowywać w dokumentacji w kontekście wszystkich rysunków, które do tego składnika się odnoszą i uwzględnieniem wszystkich opłat technicznych i zasad sztuki budowlanej.
 - Wszystkie elementy konstrukcyjne należy przyjmować według pozycji opisanych na schematach lokalizacyjnych w dokumentacji.
 - Zaistnienie niezgodności pomiędzy projektem architektonicznym i pozostałymi opracowaniami branżowymi oraz stanem istniejącym należy wykluczyć i uzgodnić z projektantem.
 - Wszelkie elementy ruchome, elementy wyposażenia, w szczególności elementy stolarki i kasztów okiennej i drzwiowej, balustrad, i innych należy zamierzać i wykonać w wytyczonych.
 - Wszelkie materiały użyte w projekcie, rozwiązania techniczne i urządzenia muszą odpowiadać normom bezpieczeństwa podz. 1 bity, posiadać odpowiednie atesty i aprobaty do stosowania w budownictwie.
 - Wszystkie elementy zamontowane w części opisowej projektu są integralną częścią niniejszego opracowania.
 - Wskazane na rzutach przykładowe elementy wyposażenia budynku i lokali, w szczególności drzwi wewnętrzne, elementy armatury łazienkowej (np. umywalki, sedesy, brodziki prysznicowe) i kuchennej (zlew, kuchenki i inne) służą wyłącznie wskazaniu miejsc, w których mogą one zostać zamontowane stosownie do planowanego rozmieszczenia instalacji w budynku i lokalu i nie stanowią oferty w rozumieniu prawa handlowego. Należy zachować zgodność montażu.
 - Powierzchnie szlifować zgodnie z wymaganiami w celu ustalenia rzeczywistych wymiarów.
 - W przypadku wystąpienia rozbieżności między projektem architektonicznym, a projektami branżowymi, nadzór nadzorca na projekt architektoniczny, a jeżeli rozbieżność należy skonsultować z Architektem i uzgodnić jego akceptację.
 - W salach wskazano przykładowe rozmieszczenie wyposażenia pomieszczenia.
 - Akustyka zgodna z normami przepisów budowlanych.
 - System oddymiania wymaga wykonania projektu wentylacyjnego uzgodnionego z rzeczoznawcą do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - należy do zadań wykonawcy przed oddaniem budynku.
 - Drzwi zawieszające drogi ewakuacyjne muszą zawierać samozamykacze.
 - Należy zachować akustykę zgodnie z przepisami obowiązującymi.
 - Prawa autorskie należą do Architekta sp. z o.o.
 - W przypadku rozbieżności pomiędzy architekturą a projektami branżowymi wybrać opinie z architektury.
 - Wszystkie ścianki mury, murów, do stopu, ostrych do pełnej wysokości pomieszczenia a nie tylko do sufitu podwieszanych. Zakaz łączenia przostów nadświetlowych.
 - Wykonanie projektu oddymiania klatek schodowych należy do Generalnego Wykonawcy.
 - Wszystkie pomieszczenia na parterze zamknięte do strefy ZLI.
 - Budynki zaprojektowane w klasie "C".
 - Wszystkie drzwi z pomieszczeń na komunikację należy wyposażyć w samozamykacze.
 - W drzwiach p.p.oż. wyposażonych w kratki wentylacyjne należy zastosować kratki przeciwdymienne.
 - Kotły automatyczne wykonane z materiału trudnozapalnego.
 - * Drzwi wyposażone w samozamykacz.

- GSU Główna Szyna Uziemniająca GSU
- MSU Miejsowa Szyna Uziemniająca MSU
- Uziom fundamentowy - bednarka FeZn 30x4
- Połączenie spawane zabezpieczone przed korozją masą bitumiczną
 - Połączenie słupa
 - Złącze kontrolno - pomiarowe (instalować w dedykowanych puszkach odgromowych w elewacji)
 - Wypust z uziemienia - bednarka FeZn 30x4
- INSTALACJA ODGROMOWA POPRÓWADZONA W OCIEPLENIU

- Instalacja odgromowa poprowadzona w ociepleniu

- Instalacja odgromowa poprowadzona w ociepleniu

TEMAT INWESTYCJI	Budowa hali sportowej przy Zespole Szkół Centrum Kształcenia Rolniczego w Starym Brześciu		
LOKALIZACJA	cz. dz. nr ewid. 63/19/1 63/10, obręb 00026 Stary Brześć parafia, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, woj. kujawsko-pomorskie, klan. działek 041804_5_00026		
INWESTOR	ZSOKR m. iadwoj Ożubifskij Uł. Stary Brześć 14 87-880 Brześć Kujawski		
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY		
JEDNOSTKA PROJEKTOWA PROWADZĄCA	Architekt Sp. z o.o. ul. Jarosławskiego 51 85-246 Poznań tel.: +48 604 080 081; +48 602 881 331 biuro@architekta.pl www.architekta.pl		
FUNKCJA	IMIĘ I NAZWISKO	NR UPR. W SPEC.	PODPIS
ARCHITEKTURA			
OPRACOWAŁ	mgr inż. arch. Monika Jasieńska	WPŁACIŁ	WPŁACIŁ
SPRAWDZIŁ	mgr inż. arch. Joanna Skrzypczak	WPŁACIŁ	WPŁACIŁ
TREŚĆ RYS.			
RZUT PARTERU			
DATA	LUTY 2025	NR KONTRAKTU	358
BRANŻA	NR REWIZJI	NR RYSUNKU	A.01

Rysunek stanowi własność Architekta Sp. z o.o. i nie może być kopiowany, rozpowszechniany, modyfikowany, i udostępniany osobom trzecim bez wcześniejszej pisemnej zgody właściciela.

